

Pressemitteilung:

Mit iPhone oder iPad Mieterwechsel rechtssicher dokumentieren

(Freiburg, 17. November 2010) – Wohnungsübergabe 2.0: Haufe hat eine iPhone-Applikation (App) auf den Markt gebracht, die die Wohnungsübergabe rechtssicher und lückenlos dokumentiert. Die pfiffige App bietet Vermietern, Maklern und Verwaltern die Möglichkeit, das komplette Übergabeprotokoll digital zu erstellen. Schritt für Schritt werden alle relevanten Fakten und Fotos festgehalten, mit einer Unterschrift besiegelt und als PDF-Protokoll per E-Mail an alle Beteiligten verschickt. Die App „Wohnungsübergabe-Protokoll“ kann Übergabeprotokolle für mehrere Objekte parallel erstellen, wird direkt im App Store heruntergeladen und kostet nur 0,79 Euro.

Die App „Wohnungsübergabe-Protokoll“ von Haufe belegt die Abnahme der Wohnung vom vorherigen oder die Übergabe an den neuen Mieter. Und so funktioniert die App: Das Protokoll erfasst zunächst, ob es sich um eine Übergabe oder um eine Abnahme handelt. Die Adressdaten des Mieters können direkt aus den Kontakten des iPhones oder iPads übernommen werden. Die Übergabe startet. Mängel, die beim Rundgang durch die einzelnen Räume festgestellt werden, können schriftlich und zusätzlich auch fotografisch dokumentiert und den konkreten Räumen zugeordnet werden (z.B. Schimmel im Schlafzimmer). Die App protokolliert zudem alle Schlüssel, die über- oder abgegeben werden, und vermerkt sämtliche aktuellen Zählerstände. Noch vor Ort erstellt die App ein Protokoll, das beide Parteien direkt auf dem Display mit dem Zeigefinger unterschreiben. Das ist praktisch und gleichzeitig wird so die gesetzlich vorgeschriebene Textform eingehalten. Mieter und Vermieter bekommen das Protokoll noch vor Ort dann als PDF-Dokument via E-Mail zugesendet.

Die App „Wohnungsübergabe-Protokoll“ ist ab sofort in deutscher Sprache in der Rubrik „Dienstprogramme“ des Apple Store verfügbar. Mit diesem Link gelangen Sie direkt zur Haufe App im iTunes-Store: www.haufe.de/app/wohnungsuuebergabe

Weitere Detailinformationen und Screenshots finden Sie unter

www.haufe.de/immobilien/specialContentDetail?id=1288246386.71

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Munzinger Straße 9 · 79111 Freiburg
Tel. +49 761 898-0
Fax +49 761 898-3990
www.haufe-lexware.com

Kommanditgesellschaft, Sitz Freiburg
Registergericht Freiburg, HRA 4408
USt-IdNr. DE812398835
St.-Nr. 06392/11008

Komplementäre:
Haufe-Lexware Verwaltungs GmbH,
Sitz Freiburg,
Registergericht Freiburg, HRB 5557
Martin Laqua

Geschäftsführung: Isabel Blank, Birte Hackenjös,
Jörg Frey, Matthias Mühe, Markus Reithwiesner,
Joachim Rotzinger, Dr. Carsten Thies
Beiratsvorsitzende: Andrea Haufe

Bankverbindung:
Deutsche Bank Freiburg
BLZ 680 700 30 · Kto.-Nr. 0755306 00
BIC: DEUTDE6FXXX
IBAN: DE93 6807 0030 0075 5306 00

Sparkasse Freiburg
BLZ 680 501 01 · Kto.-Nr. 10 072 657

Diese und weitere Bilder stellen wir Ihnen auf Anfrage gern hochauflösend zur Verfügung.



Bild 1 – Start



Bild 2 – Protokoll



Bild 3 – Mangel

Bildunterschriften

Bild 1: Mit der Haufe ImmobilienApp „Wohnungsübergabe-Protokoll“ kann mühelos ein rechtssicheres Dokument mit iPhone oder iPad erstellt werden.

Bild 2: In einzelnen, klaren Schritten wird per iPhone oder iPad ein Wohnungsübergabe-Protokoll erstellt – die ImmobilienApp von Haufe macht's möglich.

Bild 3: Mit der Haufe iPhone-App „Wohnungsübergabe-Protokoll“ wird kein Detail mehr vergessen: zur Dokumentation von Schäden können einfach Fotos und Beschreibungen eingefügt werden.

Pressekontakt

RA Oliver Kaiser
Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Munzingerstraße 9
79111 Freiburg
Telefon: 0761 / 898-3975
Telefax: 0761 / 898-3900
E-Mail: oliver.kaiser@haufe-lexware.com
Internet: www.haufe-lexware.com

Unternehmenskontakt

Sabine Polifka
Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Fraunhoferstraße 5
82152 Planegg
Telefon: 089/ 89517-113
Telefax: 089/ 89517-270
E-Mail: sabine.polifka@haufe-lexware.com